



## Immo-Investment-Talk

Bauherrenmodelle und Vorsorgewohnungen –  
die Immobilie als Altersvorsorge – steuerliche und vertrags-  
rechtliche Aspekte, praktische Tipps und aktuelle Projekte

Montag, 17. Juni 2019, 18.30 Uhr

In Kooperation mit



**Kanzlei Harald Altenbacher**

sowie

**HOHENBERG STRAUSS BUCHBAUER**  
RECHTSANWÄLTE

## Immo-Investment-Talk

TPA und PERICON laden Sie ein, gemeinsam hinter die fachlichen Kulissen aktueller Modelle im Bereich der Immobilien-Vorsorge zu blicken. Immobilien sind seit Jahrhunderten eine beständige und sehr sichere Veranlagungsform. Die Option der Investition in Immobilien ist grundsätzlich vielen bekannt, aber nur wenige wissen, wie das tatsächlich effizient und nachhaltig funktionieren kann.

Ist eine Wohnung „die“ ideale Lösung für die Altersvorsorge?  
Welche Rendite ist letztlich unterm Strich zu erwarten?  
Sind Bauherrenmodelle ein Relikt der Vergangenheit oder noch immer attraktiv?  
Worauf ist zu achten bei der Auswahl und Beurteilung von Projekten?  
Solche und noch viele weitere Fragen werden die Experten von TPA und PERICON an diesem Abend gerne beantworten.

**Wir freuen uns auf Ihr Kommen!**

### Über TPA

Als eines der führenden Steuerberatungs- und Wirtschaftsprüfungsunternehmen mit einem besonderen Schwerpunkt im Bereich der Immobilienbesteuerung unterstützt TPA Klienten und Interessenten mit wertvollen Fachinformationen.

### Über PERICON

Ob Vorsorgewohnung, Bauherrenmodell oder Zinshaus-Beteiligung – für jeden Bedarf gibt es ein geeignetes Vorsorge-Modell! PERICON ist als Beratungsunternehmen spezialisiert auf den Bereich Immobilien-Vorsorge und gestaltet für Kunden maßgeschneiderte Investment-Konzepte.

### Über Hohenberg Strauss Buchbauer Rechtsanwälte

Mit einem guten Dutzend an Spezialisten und langjähriger Erfahrung in allen Bereichen „rund um die Immobilie“ sowie im Gesellschaftsrecht verfügt unsere Kanzlei über die personelle Kapazität und über die fachliche Kompetenz zur Beratung in vielfältigen Fragen des Wirtschaftslebens.

## Programm

---

**Empfang** ab 18.30 Uhr – Beginn 19.00 Uhr

### **Immobilien-Vorsorge – Einleitung und Überblick**

Mag. Stefan Koller, PERICON GmbH – Pension | Risk Management | Consulting

### **Steuerliche Aspekte in der Immobilien-Veranlagung**

Mag. Robert Lovrecki, TPA Steuerberatung GmbH

### **Erwerb von Immobilien – vertragliche Gestaltungsmöglichkeiten (Beteiligungsmodelle KG/MEG & Wohnungseigentum)**

Mag. Wolfgang Gindl, Hohenberg Strauss Buchbauer Rechtsanwälte

### **Aktuelle Immobilieninvestments – von der innerstädtischen Zinshaussanierung bis zur steueroptimierten BAUHERRENWOHNUNG im modernen Neubau**

Mag. Stefan Koller, PERICON GmbH – Pension | Risk Management | Consulting

### **Im Anschluss:**

Ausklang bei Snacks & Erfrischungen, Diskussionsforum & Networking

---

### **Vortragende bzw. Diskussionspartner**



Mag. Robert Lovrecki  
TPA Steuerberatung GmbH



Mag. Stefan Koller  
PERICON GmbH



Mag. Wolfgang Gindl  
Hohenberg Strauss  
Buchbauer Rechtsanwälte

Wir laden Sie sehr herzlich zu dieser Veranstaltung ein.

## Immo-Investment-Talk

Bauherrenmodelle und Vorsorgewohnungen –  
die Immobilie als Altersvorsorge – steuerliche und vertrags-  
rechtliche Aspekte, praktische Tipps und aktuelle Projekte

---

Datum: Montag, 17. Juni 2019  
Uhrzeit: ab 18.30 Uhr  
Ort: Hartenaugasse 6a, 8010 Graz – Erdgeschoß

---

**Geschlossene Veranstaltung – Anmeldung vorausgesetzt –  
bitte unter:**

office@pericon.at	Tel: 05 05 27-0
graz@tpa-group.at	Tel: 0316 83 31 68-0
kanzlei@hohenberg.at	Tel: 0316 38 36 36

---

Diese Veranstaltung ist **kostenlos**, die Anzahl der Plätze ist begrenzt.  
Sichern Sie sich Ihre Teilnahme und melden Sie sich **bis spätestens  
7. Juni 2019** an.

---

[www.tpa-group.at](http://www.tpa-group.at)  
[www.pericon.at](http://www.pericon.at)  
[www.hohenberg.at](http://www.hohenberg.at)  
[www.kanzlei.st](http://www.kanzlei.st)